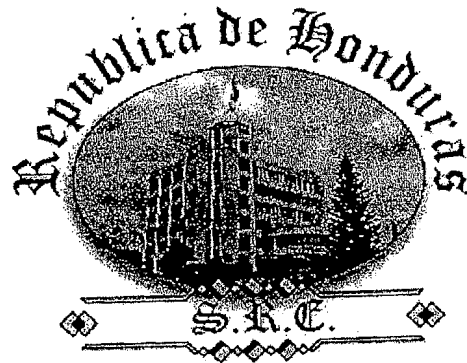


**EXHIBIT "A"**

8687 2009



SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES  
DE LA REPUBLICA DE HONDURAS

**Apostille**

(Convention de la Haya du 5 Octobre 1961)

Derechos: 150.00

No Recibo: 5012744

En Honduras el presente documento público ha sido firmado :

LUCILA CRUZ MENENDEZ

Quien actua en calidad de:

SECRETARIA GENERAL

y esta revestido del sello correspondiente a:

SECRETARIA DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

**" ESTA OFICINA NO SE HACE RESPONSABLE POR EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO QUE LEGALIZA LA FIRMA "**

Certificado en: Tegucigalpa M.D.C. por:

ARMANDO ROMERO CLAUDINO

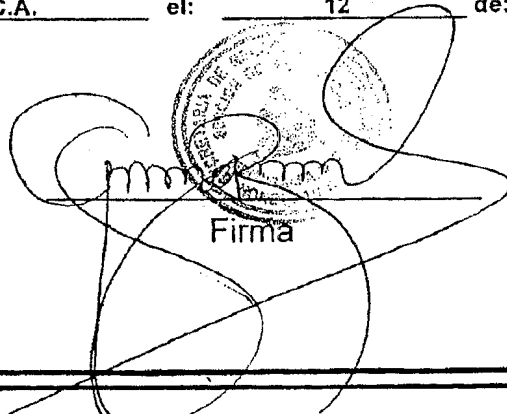
JEFE DE SECCIÓN DE AUTENTICAS DE LA SRE

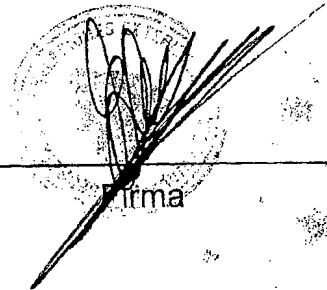
MARIA DOLORES SUAZO SUAZO

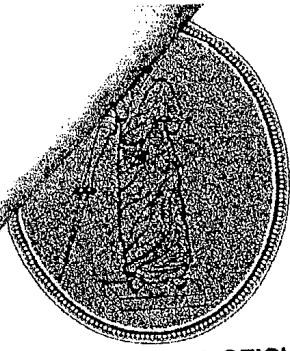
ASISTENTE SECRETARIA GENERAL DE LA SRE

Honduras C.A. el: 12 de: MAYO de: 2009



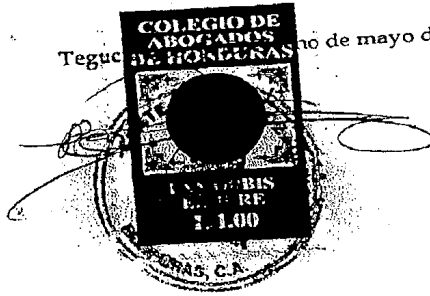
  
Firma

  
Firma



PAPEL SELLADO OFICIAL  
CINCO LEMPIRAS  
2008 - 2011

Tegucigalpa, M.D.C ocho de mayo del dos mil nueve



No 1557527



**SECRETARIA DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
REPUBLICA DE HONDURAS

AUTENTICA No. 4098-09

La Infrascrita, Secretaria de la Corte Suprema de Justicia CERTIFICA: Que es auténtica la firma que antecede y dice:

**SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ**

puesta en su caracter de:  
NOTARIO

Descripcion:

En el Testimonio de la Escritura Pública No. 76 de fecha 16 de abril de 1997, a requerimiento de HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, Ejecutora Especial de la Asamblea de Socios de la empresa MADERA NACIONAL, S.A. de Protocolización del Acta de la Asamblea de Accionistas de la referida sociedad, celebrada el 15 de abril de 1997.-Documento para realizar trámites en Estados Unidos de Norteamérica.

Tegucigalpa, M.D.C ocho de mayo del dos mil nueve

LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO



**LUCILA CRUZ MENENDEZ**  
SECRETARIA GENERAL

2009



2009

PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA  
1996 - 1999

Nº 5935611

### TESTIMONIO

1 INSTRUMENTO NUMERO SETENTA Y SEIS (76).- En la ciudad de San Pedro Sula, a los  
2 dieciséis días del mes de Abril del año mil novecientos noventa y siete. Yo, SALUSTIO  
3 AGUILAR MARTINEZ, Notario de éste domicilio, inscrito en el Colegio de Abogados de Honduras  
4 bajo el número MIL CIENTO QUINCE (1,115), comparece personalmente HORTENSIA ERLINDA  
5 ORELLANA URQUIA, mayor de edad, casada, Comerciante, hondureña y de este domicilio y  
6 vecindario, quien actuando en su condición de Ejecutora Especial de la Asamblea de Socios  
7 de la empresa mercantil MADERA NACIONAL S.A., sociedad constituida mediante  
8 Instrumento publico número ciento sesenta y seis, de fecha veinte de Noviembre del año mil  
9 novecientos Ochenta y siete, autorizada en esta ciudad por el Notario Don Leonel Medrano  
10 Irías, e inscrita bajo el numero SETENTA Y SIETE del tomo SETENTA Y OCHO del Libro de  
11 Comerciantes Sociates del Registro de la Propiedad, Inmueble y Mercantil de esta ciudad,  
12 quien actúa en su condición de Ejecutora Especial autorizada por asamblea General  
13 Extraordinaria de accionistas, calidad que acredita con la documentación que al final de este  
14 instrumento doy fe de tener a la vista, en la cual consta tener facultades para celebrar esta  
15 clase de actos y asegurándome hallarse en el pleno goce y ejercicio de sus derechos civiles,  
16 libre y espontáneamente dice: UNICO: Que facultada para el otorgamiento de éste Instrumento  
17 me requiere en mi carácter de notario para que proceda a protocolizar el acta correspondiente  
18 a la Asamblea de accionistas que representa celebrada en fecha quince de abril del año mil  
19 novecientos noventa y siete. Y yo, la notario, en virtud de dicho requerimiento procedo a  
20 protocolizar por incorporación el acta en referencia, la cual se encuentra asentada en el libro  
21 respectivo, cuya Certificación de acta consta en un pliego de papel sellado la que obrará en mi  
22 protocolo corriente del presente año. Así lo dice y otorga la compareciente, quien enterada del  
23 derecho que la ley le confiere para leer por sí este instrumento, por su acuerdo la di lectura  
24 íntegra cuyo contenido ratifica y firma ante el Suscrito Notario, de todo lo cual, del



conocimiento, edad, estado, vecindario, domicilio, profesión u oficio y del carácter en que actúa, así como de haber tenido a la vista: a) tarjeta de identidad número 0501-45-00916 de la compareciente; b) certificación de acta de Asamblea de Accionistas relacionada; c) Testimonio de la escritura de Constitución de la sociedad Madera Nacional, S.A. inscrita bajo el número setenta y siete del Tomo setenta y Ocho del Libro de Comerciantes Sociales del Registro de la Propiedad, Inmueble y Mercantil de esta ciudad. Doy Fe. FIRMA HORTENSIA ERLINDA

HUELBA, FIRMA Y SELLO NOTARIAL. SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ. CERTIFICACIÓN:

La Infrascrita Secretaria de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad MADERA NACIONAL, S. A., certifica el acta que literalmente dice: "ACTA de ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD MADERA NACIONAL, S. A., celebrada en la ciudad de San Pedro de Cajas, Cobos, el día quince de Abril del año Mil novecientos Noventa y Siete, a las tres horas de la tarde, estando presentes los señores HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, OSMAN FUNEZ HERNANDEZ, ANTONIO VELASQUEZ JUAREZ, MARIBEL CRUZ PINTO, SAMUEL ANTONIO ESPINOZA GARCIA, todos en su condición de titulares de las acciones que les fueron a su vez endosadas por los accionistas originales conforme la aprobación otorgada por el Consejo de Administración. En virtud de que el cien por ciento del capital suscrito y pagado está presente no hubo necesidad de convocatoria a sesión por tratarse de una asamblea totalitaria de accionistas, en los términos previstos en el Código de Comercio. Para efectos de esta asamblea presidió la señora HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA y actuó como secretaria MARIBEL CRUZ PINTO acordaron tratar como temas de asamblea lo siguiente: a) la modificación de la escritura Social; b) la modificación del Consejo de Administración, c) Revocatoria del nombramiento de Gerente General actual y otorgar dichas facultades al Presidente del Consejo de Administración. PRIMERO: La Presidente informó que considera prudente modificar la cláusula primera y el artículo uno de los estatutos de la escritura social de la

PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA

1996 - 1999

Nº 5935611

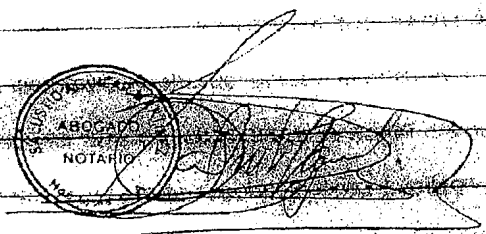
1 entidad de manera que sea expresamente autorizado que se pueda utilizar los siguientes  
2 nombres comerciales VENTANAS DE SABANA, que podrá traducirse como SABANA  
3 WINDOWS INC en sus transacciones comerciales, entendiéndose que si se llega hacer  
4 comercio en el exterior podrá utilizarse la traducción antes referida como nombre comercial o  
5 sea SABANA WINDOWS INC, y para efectos de Marcas como SABANA WINDOWS, para lo  
6 cual somete a votación que se proceda ampliar la denominación social a "MADERA  
7 NACIONAL SOCIEDAD ANONIMA que también podrá conocerse bajo el nombre en Inglés de  
8 SABANA WINDOWS INC, pudiendo abreviarse como MADENA o SABANA WINDOWS,  
9 pudiendo además para efectos de Marcas, diseños, logos y similares podrá conocerse como  
10 SABANA WINDOWS. Todo lo anterior fue debidamente discutido y aprobado por unanimidad,  
11 por lo cual a partir de hoy podrán utilizar el nombre comercial de VENTANAS DE SABANA la  
12 cual se puede traducir a SABANA WINDOWS INC, y si hace negocios internacionales también  
13 podrá utilizar el nombre comercial de SABANA WINDOWS INC, asimismo para efectos de  
14 Marcas, diseños, logos y similares podrá conocerse como SABANA WINDOWS y además  
15 encarga a la Presidenta a delegar a los abogados de la empresa a iniciar el proceso de  
16 modificación social para poder hacer el cambio de denominación social aquí aprobado.  
17 SEGUNDO: La Presidenta continua proponiendo se revoque el Consejo de Administración  
18 actual y se sustituya por las siguientes personas: PRESIDENTA: HORTENSIA ERLINDA  
19 ORELLANA URQUIA, VICEPRESIDENTE: OSMAN FUNEZ HERNANDEZ, TESORERO:  
20 ANTONIO VELASQUEZ JUAREZ, SECRETARIA: MARIBEL CRUZ PINTO, VOCAL SAMUEL  
21 ANTONIO ESPINOZA GARCIA. Adicionalmente se nombra a NORMA ROSA DERAS como  
22 comisario. Esto fue debidamente discutido y aprobado por unanimidad. En virtud de ello se  
23 solicita a los administradores y comisarios una caución de cien lempiras en efectivo cada uno  
24 para garantizar su desempeño conforme a lo establecido en el Código de Comercio.  
25 TERCERO: Se propone se revoque el nombramiento de Gerente General al Señor ROLANDO



RABILLO N. en su condición de Gerente General, y se le de dichas atribuciones a la presidenta de la Junta Directiva, asimismo se delega a la Presidenta para que comparezca ante notario a Protocolizar la presente carta con el Notario Especial. Esto fue debidamente discutido y aprobado por unanimidad. La sesión se declaró concluida a las once de la mañana. Presidenta HORTENSIA ERLINDA ORELLANA JURQUIA, COSMAN PUNZ HERNANDEZ, ANTONIO VELASQUEZ JUAREZ, SAMUEL ANTONIO ESPINOZA GARCIA, Secretaria MARIBEL CRUZ PINTO. Se extiende la presente Certificación en la ciudad de San Pedro Sula, Cortés, a los quince días del mes de Abril, del año mil novecientos noventa y siete.

FIRMA MARIBEL CRUZ PINTO SECRETARIA

para ser entregada a la sociedad MADERA NACIONAL, S. A. DE C.V., libro, sello y firma esta primera copia en el lugar y fecha de sus diligencias, en el papel sellado correspondiente y con los timbres de ley, desdoblándose en recibos que da su original con el que concuerda, bajo el número preinserto de mi Protocolo que llevo en comento a qui en donde ante este libramiento.

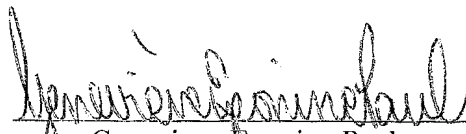


4098-2009 Qu-



**AFFIDAVIT**


The undersigned, hereby deposes and attests that she is qualified to translate from Spanish to English, and that the attached document in English is an accurate and true translation of the original in Spanish.

  
Genevieve Eponine Paul  
Translator

Duly sworn and subscribed to before me by the above translator, who is personally known to me, the undersigned Notary Public in and for the State of Florida at large in Miami, on

Day 14 Month April Year 2010

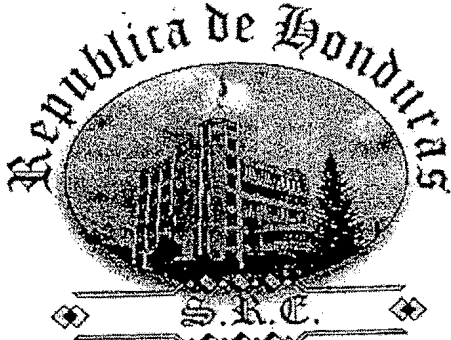


  
Notary Public

This document consists of 12 translated pages and originals.  
The translation does not authenticate the translated documents.

AROUND THE WORLD  
TRANSLATIONS, INC.  
20225 N.E. 34th Court, Ste. 1417  
Aventura, FL 33180





FOREIGN AFFAIRS BUREAU OF THE  
REPUBLIC OF HONDURAS

**Apostille**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

Rights: 150.00  
Receipt No.: 5012744

**This public record has been signed by**  
LUCILA CRUZ MENENDEZ

**acting in the capacity of**  
GENERAL SECRETARIAT

**and bears the stamp of**  
SUPREME COURT OF JUSTICE BUREAU

**“THIS OFFICE IS NOT RESPONSIBLE FOR THE CONTENT OF THE  
DOCUMENT ATTESTED BY THE SIGNATURE”**

**Certified at:** Tegucigalpa, M.D.C. **by:**  
**ARMANDO ROMERO CLAUDINO**      **MARIA DOLORES SUAZO SUAZO**  
SRE AUTHENTICATION DEPARTMENT      SRE GENERAL SECRETARIAT ASSISTANT  
DIRECTOR

Honduras C.A. On: MAY, 12th, 2009

[Seal]      [Illegible signature]

[Round seal]  
**OFFICIAL STAMPED PAPER**  
**FIVE LEMPIRAS**  
2008 – 2011

[Seal: Honduras Bar Association. Illegible.]

No. 1557527

**SUPREME COURT OF JUSTICE BUREAU**  
**REPUBLIC OF HONDURAS**

**AUTHENTIC No. 4098-09**

The undersigned Secretary of the Supreme Court of Justice CERTIFIES that the preceding signature is genuine and reads:

**SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ**  
Acting in the capacity of:  
**NOTARY**

**Description:**

In the Transcript of the Public Deed No. 76 dated on April 16<sup>th</sup>, 1997 at the request of HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, Special Executor of the Company MADERA NACIONAL S.A. Mayor Partners Meeting, for the formal Notarization of the Minutes of Shareholders' Meeting of said partnership, celebrated on April 15<sup>th</sup>, 1997.- Document destined to make proceedings in the United States of America.

Tegucigalpa, M.D.C. Eight of May of two thousands and nine

THE SUPREME COURT OF  
JUSTICE IS NOT  
RESPONSIBLE FOR THIS  
DOCUMENT CONTENT

[Round seal: Justice Department. Republic of Honduras]

[Round seal: Illegible. Secretariat. Honduras.]

[Illegible signature]  
LUCILA CRUZ MENENDEZ  
GENERAL SECRETARIAT

8687

[Incomplete seal]  
**FIRST CLASS**  
**ONE LEMPIRA**  
1996 – 1999

[Incomplete seal]

No. 5935611

### TESTIMONY

INSTRUMENT NUMBER SEVENTY SIX (76).- In the city of San Pedro Sula, on the sixteenth day of the month of April of the year one thousand nine hundred ninety seven.- I, SALUSTO AGUILAR MARTINEZ, Notary of this residence, registered in Honduras Bar Association under the number ONE THOUSAND ONE HUNDRED FIFTEEN (1.115), appears personally before HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, of legal age, married, Honduran business and of this residence and neighbourhood, acting in the capacity of Special Executor of the Company MADERA NACIONAL, S.A. Partners Meeting, constituted by public instrument number one hundred sixty six, dated on the twentieth day of the month of November of the year one thousand nine hundred eighty seven, authorized in this city by the Notary Don Leonel Medrano Irias, and registered by the number SEVENTY SEVEN of volume SEVENTY EIGHT of the book of the Registry of Property, Real-Estate and Companies of this city; who acts in the capacity of Special Executor authorized by the Stakeholders' Extraordinary General Meeting, proving her legal standing through the documentation I certify I saw at the end of this instrument, where she appears to have the capacity to held this kind of acts and assuring her full possession of her civil rights, states freely and spontaneously: SOLE: Being empowered to the granting of this instrument she required me acting in my capacity of notary to proceed with the Notarization of the corresponding Minutes of Shareholders' Meeting represented by her that was celebrated on the fifteenth day of the year one thousand nine hundred ninety seven. And, I, the notary, by virtue of said requirement proceed with the notarization of mentioned minutes, which is registered in corresponding book, whose minute's certification is registered in a stamped paper sheet that will be possessed in my protocol of this year. So stated and granted by the appearing party, being aware of the right conferred by law to read this instrument by herself, I have read the entire document, whose content ratifies and signs before the undersigned Notary, in witness thereof,

of knowledge, age, state, neighbourhood, address, profession and in the capacity she is acting of, as well as of having seen: a) ID card number 0501-45-00915 of the appearing party; b) certification of the Minutes of Shareholders' Meeting; c) transcript of the public deed of incorporation of Madera Nacional S.A. partnership registered under the number sixty seven of Volume seventy eight of the Book of Social Merchants of the Registry of Property, Real-Estate and Companies in this city. So certify I. SIGNATURE HORTENSIA ERLINDA. FIRGERPRINT, SIGNATURE AND NOTARY STAMP. SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ. CERTIFICATION: The undersigned Secretary of the General Extraordinary Stakeholders Meeting of MADERA NACIONAL, S.A. partnership certifies that the Minutes literally says: "MINUTES OF THE GENERAL EXTRAORDINARY MEETING OF SHAREHOLDERS OF MADERA NACIONAL S.A. PARTNERSHIP, celebrated in the city of San Pedro Sula on the fifteenth day of April of the year one thousand nine hundred seventy seven at 3:00 pm, in the presence of HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, OSMAN TUNEZ HERNANDEZ, ANTONIO VELAZQUEZ JUAREZ, MARIBEL CRUZ PINTO, SAMUEL ANTONIO ESPINOZA GARCIA, (illegible) in their capacity of titular owners of shares endorsed by original shareholders pursuant to the approval granted by the Administration Board. By virtue that 100% of undersigned and paid capital is present, there was no need to call a session due to the fact that it was a plenary meeting of shareholders, under the terms provided by the Commercial Law. For the purposes of this meeting, Mrs. HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA presided over, and MARIBEL CRUZ PINTO acted as secretary. They agreed on covering the following subjects in the meeting: a) Company Charter modification; b) Administration Board modification; c) revocation of appointment of current General Manager and granting of those powers to the President of the Administration Board. FIRST: The President informed that is prudent to modify the first clause and article, one of the bylaws of the Company Charter

[Incomplete seal]  
**FIRST CLASS**  
**ONE LEMPIRA**  
1996 - 1999

No. 5935611

in a way the use of the following commercial names is expressly authorized: VENTANAS DE SABANA, which may be translated as SABANA WINDOWS INC in its commercial transactions, being understood that, in case of doing business abroad, the above-mentioned translation could be used as a commercial name, i.e. SABANA WINDOWS INC., and for the purposes of Brands such as SABANA WINDOWS, for which it is subject to voting in order to proceed to extend the Corporate Name to "MADERA NACIONAL SOCIEDAD ANONIMA", which would also be known as the English name SABANA WINDOWS INC., being abbreviated as MADENA or SABANA WINDOWS; for the purposes of Brands, designs, logos and similar, the company shall be also acknowledged as SABANA WINDOWS. All the above-mentioned was duly discussed and approved unanimously; therefore, as of today they could use the commercial name VENTANAS DE SABANA, translated as SABANA WINDOWS INC., and, in case of doing business abroad, the commercial name SABANA WINDOWS INC. shall be used as well. Besides, for the purposes of Brands, designs, logos and similar, it could be acknowledged as SABANA WINDOWS. The President is asked to delegate to the company's lawyers the process of social modification in order to be able to change the Corporate Name approved herein. SECOND: The President is still proposing to revoke the current Administration Board and be replaced by these persons: PRESIDENT: HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA; VICE-PRESIDENT: OSMAN FUNEZ HERNANDEZ; TREASURER: ANTONIO VELASQUEZ JUAREZ; SECRETARY: MARIBEL CRUZ PINTO; MEMBER: SAMUEL ANTONIO ESPINOZA GARCIA. Additionally, NORMA ROSAS DERAS is appointed as Commissary. This was duly discussed and approved unanimously. By virtue of the above, administrators and commissaries are asked for a one hundred lempiras bond (in cash) each in order to guarantee their performance pursuant to that established by the Commercial Law. THIRD: It is proposed to revoke the appointment of General Manager to Mr. ROLANDO

RADILLO N., in his capacity of General Manager, and those powers are conferred to the Board of Directors President. Moreover, the President is delegated to appear before the notary in order to notarize the (illegible). This was duly discussed and approved unanimously. The session is declared closed at eleven o'clock in the morning. President HORTENSIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, OSMAN FUNEZ HERNANDEZ, ANTONIO VELASQUEZ JUAREZ, SAMUEL ANTONIO ESPINOZA GARCIA, Secretary MARIBEL CRUZ PINTO. This Certificate is extended in the city of San Pedro Sula Cortés on the fifteenth day of the month of April of the year one thousand nine hundred ninety seven. SIGNATURE MARIBEL CRUZ PINTO. SECRETARY

to be issued to the partnership MADERA NACIONAL S.A. DE C.V., book, stamp and sign this first copy in the place and date of its granting, in the corresponding stamped paper and bearing Stamp duty duly paid. I retain the original, filed under the same registration number in my Protocol of this current year, where I entered this order of payment.

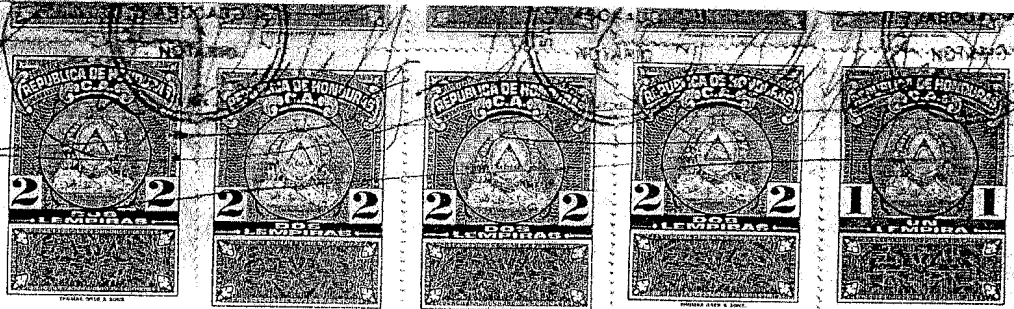
[Illegible signature]  
[Round seal: Illegible. Lawyer. Notary]

4098-2009

**COMPOSITE EXHIBIT “B”**

PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA  
1996 - 1999

Nº 5935636

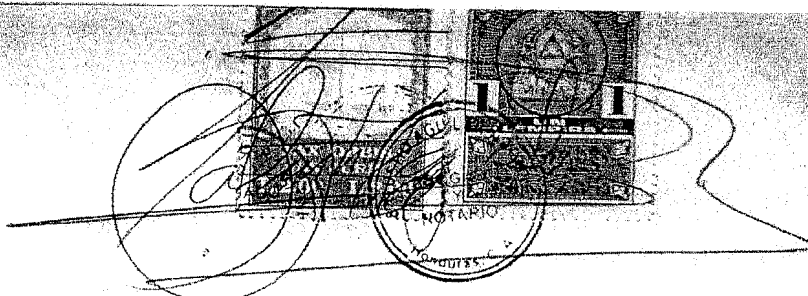


TESTIMONIO

1 INSTRUMENTO NUMERO CUATROCIENTOS UNO. En la ciudad de San Pedro Sula,  
2 Departamento de Cortés, a los treinta días del mes de Noviembre del año Mil  
3 novecientos noventa y Ocho. Ante mí, SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ, Notario  
4 Público de este domicilio, inscrito en el Colegio de Abogados de Honduras  
5 bajo el número UN MIL CIENTO QUINCE (1115), comparecen personalmente la Señora  
6 HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, mayor de edad, casada, Comerciante,  
7 hondureña y de este domicilio y vecindario, quien actuando en su condición de  
8 Representante de la empresa mercantil SABANA WINDOWS INC, sociedad  
9 constituida mediante Instrumento publico numero ciento sesenta y seis, de  
10 fecha veinte de Noviembre del año mil novecientos Ochenta y siete, autorizada  
11 en esta ciudad por el Notario Don Leonel Medrano Irias, e inscrita bajo el  
12 numero SETENTA Y SIETE del tomo SETENTA Y OCHO del Libro de Comerciantes  
13 Sociales del Registro de la Propiedad, Inmueble y Mercantil de esta ciudad; y  
14 el señor JAMES ANTHONY ABRAYAYA, mayor de edad, empresario, soltero, de  
15 nacionalidad Estadounidense con domicilio en Miami, Florida, y en transito  
16 por esta ciudad, quien comparece en su condición personal y como  
17 representante de la empresa SABANA WINDOWS CORP, empresa constituida de  
18 conformidad a las leyes de Estados Unidos de Norteamérica, con domicilio en  
19 Miami, Florida. Bajo el numero P98000034213, Y estando los suscritos en el  
20 pleno uso y goce de sus derechos civiles, manifiestan que han convenido  
21 celebrar como al efecto así lo hacen la presente RATIFICACION DE CONTRATO DE  
22 DISTRIBUCION DE PRODUCTOS de conformidad a los términos siguientes: PRIMERO:  
23 Manifiestan los Señores HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA Y JAMES ABRAYAYA  
24 que mantienen vigente un Contrato de Distribución que ambos suscribieron en  
25

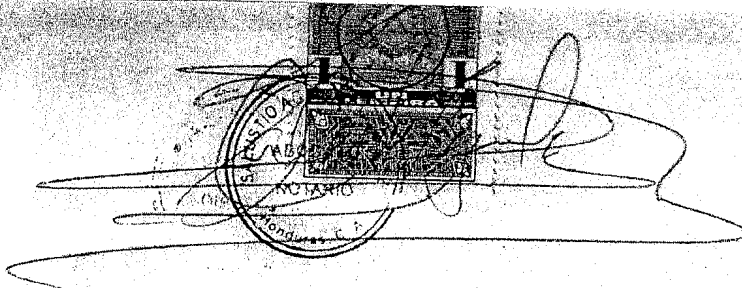






1 fecha dieciocho de Diciembre del año mil novecientos noventa y siete, el cual  
2 fue autorizado ante los oficios del suscrito notario, el cual forma parte del  
3 presente instrumento para constituir un solo documento. SEGUNDO: Manifiesta  
4 por su parte el Señor James Anthony Abravaya que en cumplimiento a lo  
5 estipulado en el Contrato original de distribución de productos suscrito el  
6 dieciocho de Diciembre de año recién pasado, para el uso de la marca  
7 "Sabana Windows" ha constituido de conformidad a las leyes de Estados  
8 Unidos de Norteamérica, una empresa bajo la denominación de "SABANA WINDOWS  
9 CORP", con domicilio en Miami, Florida, a la cual representa legalmente en  
10 esta ratificación de Contrato. Por lo tanto, ratificando lo establecido en el  
11 Contrato original de distribución de productos, es de común acuerdo por los  
12 suscritos que SABANA WINDOWS CORP. y/o su representante James Abravaya quedan  
13 facultados para representar a SABANA WINDOWS INC. en los Estados Unidos de  
14 América, para realizar cualquier tramite y diligencia en relación a promover  
15 los productos de la marca SABANA WINDOWS, especialmente ante todas las  
16 autoridades administrativas que correspondan dentro y fuera del país para  
17 lograr la comercialización de estos productos, otorgándoles para el caso las  
18 facultades generales del mandato judicial y administrativo, y las especiales  
19 de transigir, comprometer, aprobar convenios, percibir y sustituir; por lo  
20 tanto quedan facultados James Abravaya y/o Sabana Windows Corp. a realizar en  
21 nombre de Sabana Windows Inc. cualquier pago o gasto que se requiera en torno  
22 a la marca de su producto "Sabana Windows", el cual le sera deducido de las  
23 compras que de dichos productos se realicen dentro de la actividad comercial  
24 que emana de este contrato. TERCERO: El Señor JAMES ABRAYAYA en su condición  
25 indicada manifiesta que ha endosado sus acciones de SABANA WINDOWS CORP. a

PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA  
1996 - 1999

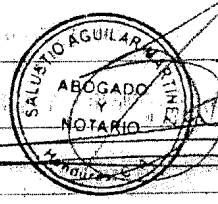


Nº 5935636

1 favor de SABANA WINDOWS INC. en garantía para asegurar el cumplimiento de  
2 pagos que se originen de la compra de los productos; estas acciones se  
3 encuentran bajo custodia en poder del suscrito Notario y podrán ejecutarse de  
4 conformidad a lo estipulado en el Contrato inicial de la distribución de los  
5 productos, reconociendo y ratificando que ambos contratantes renuncian a sus  
6 domicilios y se someten a la jurisdicción del Juzgado de Letras Primero de lo  
7 Civil de San Pedro Sula, Honduras. CUARTO: Continua manifestando el señor  
8 James Abravaya, en su condición indicada: Que ratifica y ha sido aceptado  
9 que en ningún caso, el uso de la marca "Sabana Windows", propiedad  
10 intelectual, registros de productos o marca en cualquier localidad o entidad  
11 administrativa o gubernamental en el país o en el extranjero, constituyen  
12 propiedad de mi persona a título personal y/o propiedad de la empresa Sabana  
13 Windows Corp. QUINTO: Continua manifestando el señor James Abravaya, en su  
14 condición, indicada Que en este acto ratifica el termino de duración del  
15 Contrato de Distribución, el cual es de DIEZ ANOS contados a partir del  
16 dieciocho de Diciembre del año mil novecientos noventa y siete, renovable a  
17 solicitud de las partes de común acuerdo, y rescindible mediante carta simple  
18 unilateral por cualquiera de las partes por las mismas causales enunciadas en  
19 la clausula octava del Contrato relacionado. SEXTO: De común acuerdo, los  
20 suscritos ratifican los demás términos contemplados en el original Contrato  
21 de Distribución, que comprenden entre otros puntos las causales de  
22 terminación del mismo y la obligación de modificar la denominación social de  
23 Sabana Windows Corp. una vez finalizado o rescindido dicho contrato. SEPTIMO:  
24 Manifiestan los comparecientes, que es cierto todo lo consignado en las  
25 cláusulas que anteceden y que aceptan las mismas en cada una de sus partes



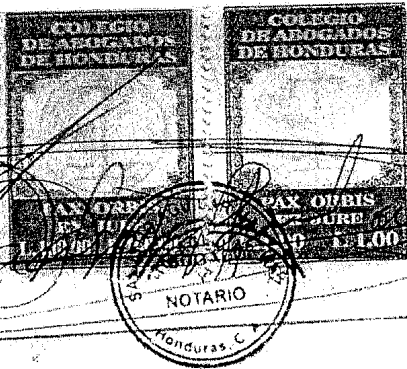
ratificando en este acto el Contrato de Distribución antes suscrito. Así lo  
dicen y otorgan ante el suscrito Notario. Y enterados del derecho que les  
asiste para leer por sí esta Escritura, por su común acuerdo procedí a darle  
lectura íntegra, cuyo contenido ratifican los otorgantes y firman ante el  
suscrito. De todo lo cual, del conocimiento, capacidad, estado, nacionalidad,  
profesión u oficio, y vecindario de los comparecientes, así como de haber  
tenido a la vista los documentos relacionados y por su orden los documentos  
personales de los comparecientes: la tarjeta de identidad número 0501-45-  
00915 y Pasaporte número 045029841. Doy Fe. Firmas. HORTENCIA ERLINDA  
ORELLANA URQUIA. JAMES ANTHONY ABRAVAYA. FIRMA Y SELLO NOTARIAL. SALUSTIO  
AGUILAR MARTINEZ.  
Y para ser entregada al Señor JAMES ANTHONY ABRAVAYA., libro, sello y firma  
esta primera copia, en el lugar y fecha de su otorgamiento, en el papel sellado  
correspondiente y con los timbres de Ley debidamente cancelados, queda su  
original con el que concuerda, bajo el número preinserto de mi Protocolo que  
llevo el corriente año, en donde anoté este libramiento. LO EN MODO "os" y "s" VA  
LE.



*[Handwritten signature]*

PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA  
1996 - 1999

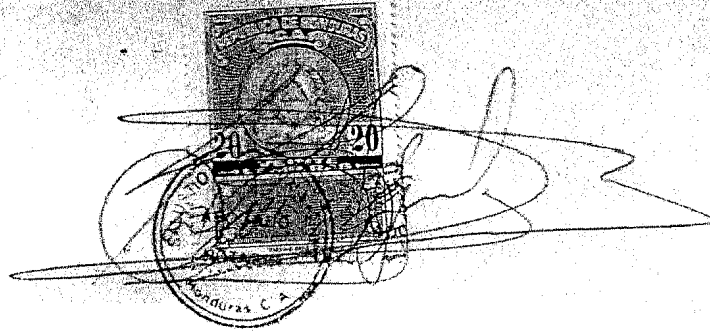
Nº 5608323



## TESTIMONIO

1 INSTRUMENTO NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE. En la ciudad de San Pedro Sula,  
2 Departamento de Cortés, a los dieciocho días del mes de Diciembre del año Mil novecientos noventa y  
3 Siete. Ante mí, SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ, Notario Público de este domicilio, inscrito en el  
4 Colegio de Abogados de Honduras bajo el número UN MIL CIENTO QUINCE (1115), comparecen  
5 personalmente la Señora HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, mayor de edad, casada,  
6 Comerciante hondureña y de este domicilio y vecindario, quien actuando en su condición de  
7 Representante de la empresa mercantil SABANA WINDOWS INC, sociedad constituida mediante  
8 Instrumento publico numero ciento sesenta y seis de fecha veinte de Noviembre del año mil  
9 novecientos Ochenta y siete, autorizada en esta ciudad por el Notario Don Leonel Medrano Irias, e  
10 inscrita bajo el numero SETENTA Y SIETE del tomo SETENTA Y OCHO del Libro de Comerciantes  
11 Sociales del Registro de la Propiedad, Inmueble y Mercantil de esta ciudad; y el señor JAMES  
12 ANTHONY ABRAVAYA, mayor de edad, empresario, soltero, de nacionalidad Estadounidense con  
13 domicilio en Miami, Florida, y en transito por esta ciudad, y asegurándome ambas partes encontrarse en  
14 su pleno goce de sus derechos civiles, libre y espontáneamente manifiestan que han convenido celebrar  
15 un CONTRATO DE DISTRIBUCIÓN el cual se regirá por las siguientes cláusulas: PRIMERA:  
16 HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA manifiesta que su representada SABANA WINDOWS  
17 INC. tiene como finalidad la fabricacion, distribucion y venta de puertas, ventanas, pisos y otros  
18 productos (socalos, molduras, mochetas, etc.) elaborados con Madera. SEGUNDA: La Señora  
19 HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA manifiesta manifiesta que su representada, la Empresa  
20 SABANA WINDOWS INC. ha decidido abrir su Mercado, posicionando su marca "Sabana Windows" y  
21 distribuyendo sus productos en Estados Unidos de Norteamérica. TERCERA: Para tal efecto,  
22 SABANA WINDOWS INC. a traves de su representante HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA  
23 autoriza mediante este contrato al Señor JAMES ANTHONY ABRAVAYA para que tenga el derecho de  
24 usar su marca "Sabana Windows" y pueda distribuir sus productos en el Mercado Norteamericano.  
25





CUARTA: Se acuerda mediante este Contrato que para el uso de la marca "Sabana Windows" el Señor JAMES ABRAVAYA debera constituir una empresa en Estados Unidos de Norteamerica bajo la denominacion: "SABANA WINDOWS CORP", con la cual, una vez constituida se ratificara este contrato, quedando desde ya entonces facultado JAMES ABRAVAYA para que en su condicion personal y/o en su momento como representante de esa empresa SABANA WINDOWS CORP: pueda representar a SABANA WINDOWS INC. en los Estados Unidos de America, para realizar cualquier tramite y diligencia en relacion a promover los productos de la marca SABANA WINDOWS, especialmente ante todas las autoridades administrativas que correspondan dentro y fuera del pais para lograr la comercializacion de estos productos, otorgandole para el caso las facultades generales del mandato judicial y administrativo, y las especiales de transigir, comprometer, aprobar convenios, percibir y sustituir, por lo tanto queda facultado James Abravaya y/o Sabana Windows Corp. a hacer en nombre de Sabana Windows Inc. cualquier pago o gasto que se requiera en torno a la marca de su producto "Sabana Windows", el cual le sera deducido de las compras que de dichos productos se realicen dentro de la actividad comercial que emana de este contrato. QUINTA: El Señor JAMES ANTHONY ABRAVAYA manifiesta: Que en este acto se compromete a que inmediatamente despues de constituida SABANA WINDOWS CORP. endosara en garantia nueva propiedad de sus acciones para asegurar el cumplimiento de pagos que se originen de la compra de los productos, acciones que estaran bajo custodia en poder del suscrito Notario y podran ejecutarse en caso de existir uso inadecuado de la marca o para el cumplimiento de cualquier responsabilidad civil emanada del acto comercial, todo de conformidad a las leyes de Honduras, para lo cual ambos contratantes renuncian a sus domicilios y se someten a la jurisdiccion del Juzgado de Letras Primero de lo Civil de San Pedro Sula, Honduras. SEXTA: Continua manifestando HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA: Que en ningún caso, el uso de la marca "Sabana Windows", propiedad intelectual, registros de productos o marca en cualquier localidad o entidad administrativa o gubernamental en el pais o en el extranjero, constituyen o constituirán propiedad del Señor James Abravaya y/o Sabana Windows Corp. SEPTIMA: Manifiesta la

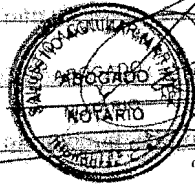
PRIMERA CLASE  
UN LEMPIRA  
1996 - 1999

Nº 5608323

1 Señora HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA: Que la duración de este Contrato es de DIEZ  
2 ANOS, renovable a solicitud de las partes de común acuerdo, y rescindible mediante carta simple  
3 unilateral por parte de Sabana Windows Inc. OCTAVA: Manifiesta la Señora HORTENCIA ERLINDA  
4 ORELLANA URQUIA: Que serán causales de terminación del presente contrato: a) El incumplimiento  
5 por parte del Señor James Abrevaya y/o Sabana Windows Corp. una vez constituida, de cualquiera de  
6 las obligaciones asumidas en este Contrato. b) La revocatoria o rescisión unilateral del Contrato por  
7 parte de Sabana Windows Inc. c) La rescisión de común acuerdo. d) Quiebra o insolvencia de alguna de  
8 las partes. e) Mora en los pagos del producto a comercializar. F) el mutuo acuerdo. NOVENA:  
9 Manifiesta la Señora HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA: Una vez finalizado o rescindido el  
10 presente contrato de distribución, el Señor James Abrevaya, en representación de Sabana Windows  
11 Corp. deberá hacer los tramites necesarios para modificar la denominación social de dicha empresa  
12 "Sabana Windows Corp.", quedando implícito que no podrá continuar usando para ningún efecto el  
13 nombre de la marca "Sabana Windows". DECIMA: Manifiestan los comparecientes, que es cierto todo  
14 lo consignado en las cláusulas que anteceden y que aceptan las mismas en cada una de sus partes por  
15 haberlo manifestado al unísono. Así lo dicen y otorgan ante el suscrito Notario. Y enterados del derecho  
16 que les asiste para leer por sí esta Escritura, por su común acuerdo procedí a darle lectura íntegra, cuyo  
17 contenido ratifica los otorgantes y firman ante el Suscrito. De todo lo cual, del conocimiento, capacidad,  
18 estado, nacionalidad, profesión u oficio, y vecindario de /lós /s compareciente, así como de haber tenido a la  
19 vista los documentos relacionados y por su orden los documentos personales de los comparecientes:  
20 la tarjeta de identidad número 0501-45-00915, y Pasaporte número 045029841 Doy Fe. Firmas.  
21 HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA. JAMES ANTHONY ABRAVAYA. FIRMA Y SELLO  
22 NOTARIAL. SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ.  
23 Y para ser entregada al Señor JAMES ANTHONY ABRAVAYA, libro, sello y firma esta primera  
24 copia, en el lugar y fecha de su otorgamiento, en el papel sellado correspondiente y con los timbres de Ley  
25 debidamente cancelados, queda su original con el que concuerda, bajo el número preinserto de mi



1 Protocolo que llevo el corriente año, en donde anotá este libramiento. LO: E. LO "los" y "s" VALE.



2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25



**AFFIDAVIT**

The undersigned, hereby deposes and attests that she is qualified to translate from Spanish to English, and that the attached document in English is an accurate and true translation of the original in Spanish.

Michele J. Fievre  
Michele Jessica Fievre  
Translator

Duly sworn and subscribed to before me by the above translator, who is personally known to me, the undersigned Notary Public in and for the State of Florida at large in Miami, on

Day 24 Month November Year 2009

OREN HILF  
NOTARY PUBLIC - STATE OF FLORIDA  
COMMISSION # DDS43590  
EXPIRES 4/23/2010  
CONTACTED THRU 1-888-NOTARY

Oren Hilf  
Notary Public

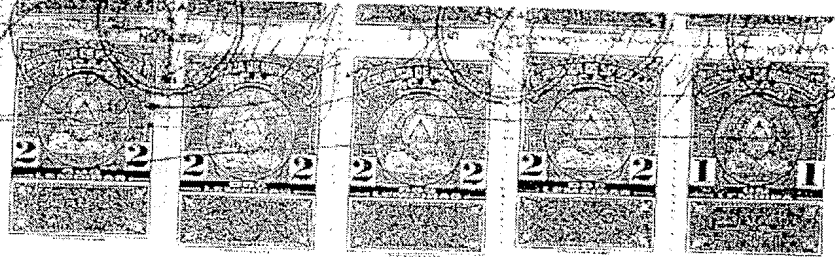
This document consists of 16 translated pages and originals.  
The translation does not authenticate the translated documents.

AROUND THE WORLD  
TRANSLATIONS, INC.  
20225 N.E. 34th Court, Ste. 1417  
Aventura, FL 33180



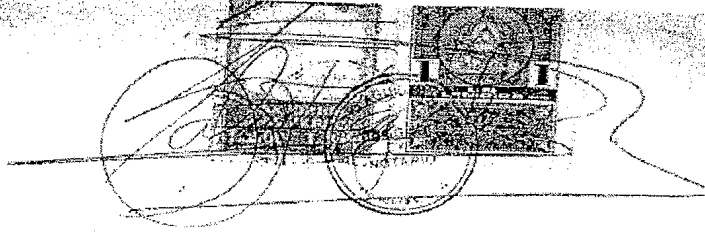
FIRST CLASS  
ONE LEMPIRA  
1996-1999

Nº 5935636



COPY

1 **DOCUMENT NUMBER FOUR HUNDRED ONE.** In the city of San Pedro Sula,  
2 District of Cortés, on this thirtieth day of November, nineteen ninety eight. Mrs.  
3 HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA, of legal age, married, merchant,  
4 Honduran and resident at this domicile and in this district, acting in her capacity as  
5 Representative of the business SABANA WINDOWS INC, a corporation organized  
6 by Public Document number one hundred sixty six, dated November 20, nineteen  
7 eighty seven, authorized in this city by Notary Leonel Medrano Irias, and  
8 registered under number SEVENTY SEVEN, volume SEVENTY EIGHT,  
9 Corporate Merchants Ledger filed with the Trade and Real Estate Registry in and  
10 for this city; and Mr. JAMES ANTHONY ABRAVAYA, of legal age, businessman,  
11 single, American, resident in Miami, Florida, and visiting this city, appearing on his  
12 own behalf and as representative of the company SABANA WINDOWS CORP,  
13 company organized under the American laws, domiciled in Miami, Florida,  
14 personally appear before me, SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ, Notary Public  
15 from this domicile, registered with the Law Bar Association of Honduras under  
16 number ONE THOUSAND ONE HUNDRED FIFTEEN (1115). Under number  
17 P98000034213, the undersigned, being of sound mind, state that they have  
18 agreed upon to enter into, as they are effectively doing, this PRODUCT  
19 DISTRIBUTION AGREEMENT RATIFICATION in accordance with the following  
20 terms: FIRST: HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA AND JAMES  
21 ABRAVAYA state the effectiveness of a Distribution Agreement that both executed  
22 on December eighteenth, nineteen ninety seven, which was authorized before the  
23 undersigned notary, who takes part herein order to form one single document.  
24 SECOND: Furthermore, James Anthony Abravaya states that, in compliance with  
25



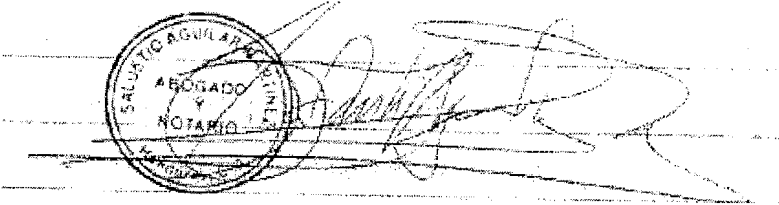
1 the provisions of the original Product Distribution Agreement executed on  
2 December eighteenth, last year, for the use of the brand "Sabana Windows", a  
3 company named "SABANA WINDOWS CORP", located in Miami, Florida has  
4 been organized, pursuant to the United States rules, which he is legally  
5 representing in this Agreement ratification. Therefore, ratifying the provisions set  
6 forth in the original Product Distribution Agreement, the undersigned mutually  
7 agree that SABANA WINDOWS CORP. and/or its representative, James  
8 Abravaya, are entitled to represent SABANA WINDOWS INC. in the United States  
9 of America in order to perform any proceedings related to the product promotion  
10 for the brand SABANA WINDOWS, especially before any international and  
11 domestic administrative authorities as may be relevant in order to market these  
12 products. General powers of judicial and administrative mandate for such  
13 purposes, and the special powers to transact, compromise, approve agreements,  
14 receive and replace are granted. Then, James Abravaya and/or Sabana Windows  
15 Corp. are entitled to make, in the name of Sabana Windows Inc. any payment or  
16 pay any expense as may be required regarding its product's brand "Sabana  
17 Windows," which shall be deducted from the purchases of such products made  
18 within the business arising hereof. THIRD: JAMES ABRAVAYA, in his capacity  
19 mentioned hereinabove, states that he has endorsed his shares of SABANA  
20 WINDOWS CORP. to SABANA WINDOWS INC. as a guarantee to secure  
21 payment compliance arising from the purchase of products. These shares are  
22 under the custody and in possession of the undersigned Notary and may be  
23 executed pursuant to the provisions of the original product distribution Agreement,  
24 acknowledging and ratifying that both contracting parties waive their domiciles and  
25 remain subjected to the jurisdiction of the First Instance Court in Civil Matters in  
and for San Pedro Sula, Honduras. FOURTH: In his abovementioned capacity,

FIRST CLASS  
ONE LEMPIRA  
1996-1999

No 5935636

1 James Abravaya continues stating that he ratifies and has been accepted that  
2 under no circumstances the use of the brand "Sabana Windows", intellectual  
3 property, product or brand records in any district or international or domestic  
4 administrative or governmental entity are property personally owned by him and/or  
5 the company Sabana Windows Corp. FIFTH: James Abravaya , in his capacity  
6 stated herein, also represents that his act ratifies the term of the Distribution  
7 Agreement, which consists of TEN YEARS as of December eighteenth, nineteen  
8 ninety seven, renewable upon request of the parties on a mutual consent basis  
9 and may be terminated by a simple unilateral letter by any of the parties on the  
10 same grounds provided for in Section eight of the related Agreement. SIXTH: By  
11 mutual agreement, the undersigned ratify the remaining terms set forth in the  
12 original Distribution Agreement including, but not limited to, the grounds for  
13 termination thereof and the obligation to modify the corporate name of Sabana  
14 Windows Corp. once such agreement is expired or terminated. SEVENTH: The  
15 appearing parties confirm that the foregoing clauses are true and agree with them  
16 in any and all of its parts, hereby ratifying the previously signed Distribution  
17 Agreement. Therefore, they state and grant this before the undersigned Notary.  
18 They know they are entitled to read on their own this Notary Deed which I read  
19 entirely by mutual agreement between the parties. Statements herein are ratified  
20 by the parties who sign before the Undersigned. Now, therefore, I attest to the  
21 undersigneds' knowledge, capacity, marital status, nationality, occupation and  
22 residence and that I have had related documents before me and due to their order  
23 their personal documents: ID card number 0501-45-00915 and Passport number  
24 045029841. Signatures. HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA. JAMES  
25 ANTHONY ABRAYAYA. SIGNATURE AND NOTARY SEAL. SALUSTIO  
AGUILAR MARTINEZ.

1 Be this document delivered to Mr. JAMES ANTHONY ABRAVAYA, I issue, seal  
2 and sign this first copy in the place and on the date of its execution in the relevant  
3 sealed paper and bearing the legal stamps duly paid. The original document with  
4 which it matches is filed under the preset number of the Book of Records I keep  
5 for this year, where I recorded this act. LO E. L. "los" and "s" ARE VALID.  
6  
7 SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ. LAWYER AND NOTARY. Honduras.  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

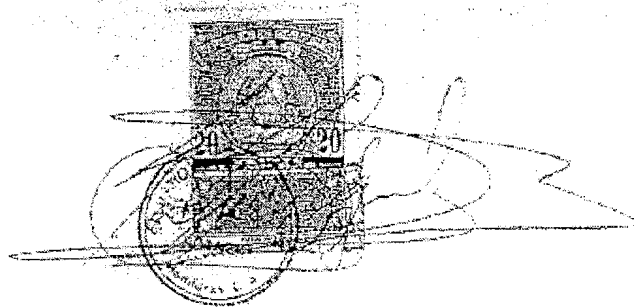


FIRST CLASS  
ONE LEMPIRA  
1996-1999

№ 5008323

**COPY**

1 **DOCUMENT NUMBER TWO HUNDRED SEVENTY SEVEN.** In the city of San  
2 Pedro Sula, District of Cortés, on this eighteenth day of December, nineteen  
3 ninety seven, Mrs. **HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA**, of legal age,  
4 married, merchant, Honduran and resident at this domicile and in this district,  
5 acting in her capacity as representative of the business **SABANA WINDOWS INC.**,  
6 a corporation organized by Public Document number one hundred sixty six, dated  
7 November twenty, nineteen eighty seven, authorized in this city by Notary Leonel  
8 Medrano Irias and registered under number **SEVENTY SEVEN**, volume  
9 **SEVENTY EIGHT** of the Corporate Merchants Ledger filed with the Trade and  
10 Real Estate Registry in and for this city; and Mr. **JAMES ANTHONY ABRAVAYA**,  
11 of legal age, businessman, single, American, resident in Miami, Florida, and  
12 visiting this city, personally appear before me, **SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ**,  
13 Notary Public of this domicile, registered with the Law Bar Association of  
14 Honduras under number **ONE THOUSAND ONE HUNDRED FIFTEEN (1115)**.  
15 Parties have ensured they are sound minded and voluntarily and freely state that  
16 they have agreed upon to enter into this **DISTRIBUTION AGREEMENT**, which  
17 shall be governed by the following clauses: **FIRST: HORTENCIA ERLINDA**  
18 **ORELLANA URQUIA** states that the purpose of her principal, **SABANA**  
19 **WINDOWS INC.**, is manufacturing, distributing and selling doors, windows, floors  
20 and other products (baseboards, moldings, recesses, etc.) made of wood.  
21 **SECOND:** Mrs. **HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA** states that her  
22 principal, **SABANA WINDOWS INC.**, has decided to open its Market by positioning  
23 its brand "Sabana Windows" and distributing its products in the USA. **THIRD:** For  
24 such purpose, **SABANA WINDOWS INC.** by their representative **HORTENCIA**  
25 **ERLINDA ORELLANA URQUIA**, hereby authorizes **JAMES ANTHONY**



1 ABRAVAYA to have the power to use its brand "Sabana Windows" and to be able  
2 to distribute its products in the American Market. **FOURTH:** By virtue hereof, Mr  
3 JAMES ABRAVAYA agrees and shall organize a company in the USA under the  
4 name: "SABANA WINDOWS CORP." for the use of the brand "Sabana Windows".  
5 This agreement shall be ratified upon this act and grants powers to JAMES  
6 ABRAVAYA so that personally and in his capacity as representative of the  
7 company SABANA WINDOWS CORP. he may represent SABANA WINDOWS  
8 INC. in the USA in order to perform any proceedings related to the promotion of  
9 the products bearing the brand SABANA WINDOWS, especially before any  
10 international and domestic administrative authorities as may be relevant to market  
11 these products. For such purpose, general powers of judicial and administrative  
12 mandate, and the special powers to transact, compromise, approve agreements,  
13 receive and replace are granted. Therefore, James Abravaya and/or Sabana  
14 Windows Corp. are entitled to make, in the name of Sabana Windows Inc. any  
15 payment or pay any expense as may be required regarding its product's brand  
16 "Sabana Windows," which shall be deducted from the purchases of such products  
17 made within the business arising hereof. **FIFTH:** Mr. JAMES ANTHONY  
18 ABRAVAYA hereby states that he undertakes to immediately after SABANA  
19 WINDOWS CORP is organized to endorse as guarantee the new title to his  
20 shares in order to guarantee payment compliance from purchasing products.  
21 These shares shall be under the custody and in possession of the undersigned  
22 Notary and may be executed in case of improper use of the brand or for the  
23 compliance with any civil responsibility arising from commercial acts, pursuant to  
24 the laws of Honduras. For such purposes, both parties waive their domiciles and  
25 remain subjected to the jurisdiction of the First Instance Court in Civil Matters in

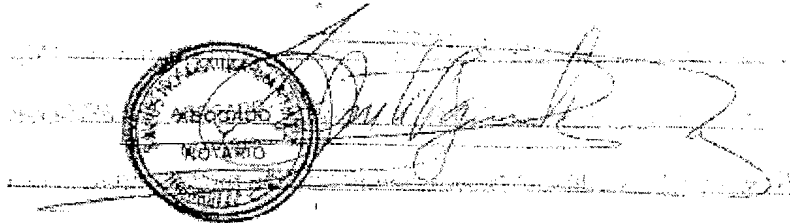
FIRST CLASS  
ONE LEMPIRA  
1996-1999

Nº 5600323

1 and for San Pedro Sula, Honduras. **SIXTH: HORTENCIA ERLINDA ORELLANA**  
2 **URQUIA** also states that under no circumstances the use of the brand "Sabana  
3 Windows", intellectual property, product or brand registries in any district or  
4 international or domestic administrative or governmental entity are or shall be  
5 owned by Mr. James Abrevaya and/or Sabana Windows Corp. **SEVENTH:**  
6 **HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA** also states that the term hereof is  
7 of 10 YEARS, renewable upon request of the parties on a mutual consent basis  
8 and that may be terminated by a simple unilateral letter by Sabana Windows Inc.  
9 **EIGHTH: HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA** states the following shall  
10 be grounds for termination hereof a) Breach by James Abrevaya and/or Sabana  
11 Windows Corp., once organized, of any of the obligations undertaken hereunder,  
12 b) Unilateral revocation or termination hereof by Sabana Windows Inc., c) Mutually  
13 agreed termination d) Bankruptcy or insolvency of any of the parties e) Default in  
14 payments of products to be marketed f) Mutual consent. **NINTH: HORTENCIA**  
15 **ERLINDA ORELLANA URQUIA** declares that once this distribution agreement  
16 has been terminated or expired, Mr. James Abrevaya, on behalf of Sabana  
17 Windows Corp., shall carry out any necessary proceedings in order to modify the  
18 corporate name of such company "Sabana Windows Corp.", with the implicit  
19 understanding that he shall not continue using the name of the brand "Sabana  
20 Windows" for any purpose thereof. **TENTH:** The appearing parties state at the  
21 same time that the aforementioned is true and such statements are accepted by  
22 them in full. Then, they state this before the undersigned Notary. They know they  
23 are entitled to read this Notary Deed on their own which I read entirely by mutual  
24 agreement between the parties. Statements herein are ratified by the parties who  
25 sign before the Undersigned. Now, therefore, I attest to the undersigneds' identity,

1 capacity, marital status, nationality, occupation and residence and that I have had  
2 the personal documents before me and due to their order, their personal  
3 documents: ID card number 0501-45-00915 and Passport number 045029841.  
4 **Signatures. HORTENCIA ERLINDA ORELLANA URQUIA. JAMES ANTHONY**  
5 **ABRAVAYA. SIGNATURE AND NOTARY SEAL. SALUSTIO AGUILAR**  
6 **MARTINEZ.**  
7 Be this document delivered to Mr. **JAMES ANTHONY ABRAVAYA**, I issue, seal  
8 and sign this first copy in the place and on the date of its execution in the relevant  
9 sealed paper and bearing the legal stamps paid. The original document with which  
10 it matches is filed under preset number of the Book of Records I keep for this year,  
11 where I recorded this act. LO E L "os" and "s" ARE VALID.

12  
13 SALUSTIO AGUILAR MARTINEZ. LAWYER AND NOTARY. Honduras.



14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25



**EXHIBIT "C"**

Law.com Home    Newswire    LawJobs    CLE Center    LawCatalog    Our Sites    Advertise

An ALM Web site **dbr** DAILY BUSINESS REVIEW

**VIRTUAL LEGALTECH**    The Most Important Legal Technology Event Online    Launching Nov. 19th

Click Here To See **dbrTV**

Home
Login
Real Estate / Finance
Legal / Courts
DBR TV
Blogs (free access)
Public Notices
Products / Services
Subscribe
Events
Advertising
Announcements
Employment
Community Links
Directories
About Us

November 30, 2009

Search Site & Archives: All

Please note: that today's leads are not available until after 5:00 pm.

Search new sheriff sales by keywords, date and by county.

Search sheriff sales

Keywords:  (help with searching)

From Date:

To Date:

Available as per print publication date.

Show 25 records on a page

**lawjobs.com**

Search For Jobs

Job Type  
Select Category

Region  
Florida

Keyword (optional)

lawjobs Featured Ad

**Fort Lauderdale law firm seeks experienced legal secretary for workers' compensation department. Duties include scheduling, typing, preparing documents, and communicating with clients...**

**Fax resume to: 954-938-7902**



AP Video

Search Intensifies for 'Person of Interest'

News    Editor's Choice    New

**sheriff sales**

Found: 1 sheriff sales(s), viewing 1 through 1.

Date: 2009-11-25

NOTICE OF SHERIFF S SALE  
 IN THE CIRCUIT COURT OF THE 11TH JUDICIAL CIRCUIT IN AND FOR  
 MIAMI-DADE COUNTY, FLORIDA  
 CASE NO: 2009-62374-CA-01  
 COASTAL WINDOWS & DOORS, INC., A Florida Corporation,  
 Plaintiffs,  
 v.

**SABANA WINDOWS CORP. and JIMMY ABRAYAYA, individually, Defendants.**

Notice is hereby given that under an by virtue of a Writ of Execution issued in the above styled cause, I, James K. Loftus, Sheriff of Miami-Dade County, Florida, have levied upon and will offer for sale all the right, title, and interest of said defendant, **Sabana** Windows Corp., in the below described property. The sale will be held at Squad room #801, 140 West Flagler Street, in Miami, Miami-Dade County, Florida, on the 06 day of January, 2010, at 11:00 a.m. and continue from day to day, except Saturday and Sunday, until such property is disposed of to the highest and best bidder for cash.

**The following property is offered for sale:**

- NOTICE OF ACCEPTANCE #04-0225.03
- NOTICE OF ACCEPTANCE #08-0922.06
- NOTICE OF ACCEPTANCE #08-0922.05
- NOTICE OF ACCEPTANCE #07-0613.01
- NOTICE OF ACCEPTANCE #09-0115.02

**STORAGE LOCATION:  
 DIXIE TRANSPORT INC  
 5520 NE 4 AVENUE  
 MIAMI, FLORIDA**

as the property of the said defendant, **Sabana** Windows Corp., to satisfy said Writ of Execution.

Dated this 23 day of November, 2009.

James K. Loftus

Interim Director and Metropolitan Sheriff  
 Miami-Dade County Florida  
 SHERIFF S SEAL

By: Sergeant R. Interian,  
Deputy Sheriff


ATTORNEY FOR THE PLAINTIFF

Leighton Law  
TRIAL LAWYERS

**Serious  
Lawyers  
for  
Serious  
Cases.**

Leighton Law  
focuses on serious and  
catastrophic personal  
injury and wrongful  
death cases.

**888.395.0001**




John Elmer Leighton  
Board Certified Trial Lawyer

**MICHAEL B. STEVENS, ESQ.**  
470 Columbia Dr., Bldg "B"  
West Palm Beach, FL 33409

For information in reference to this case contact Charlean Johnson at:  
(305) 375-5100

11/25 12/2-9-16 09-S-203/1354701M<\*R>

**LABOR &  
EMPLOYMENT  
ATTORNEY**



**Neil Flaxman, P.A.**

Brickell Bayview  
Centre

80 SW 8th Street  
Suite 3100  
Miami, FL 33130

Phone:  
305-310-2824

Toll Free:  
866-PAY-LAWS  
(866-729-5297)

E-mail:  
flaxy@bellsouth.net

[www.neilflaxman.net](http://www.neilflaxman.net)

**COMPOSITE EXHIBIT “D”**


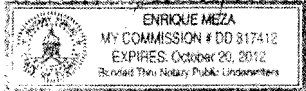


**Product Information**

Product Information for N.O.A. 04-0225.03

NOA	04-0225.03
File Classification	High velocity hurricane zone
Category	Windows
Subcategory	Fixed
Material	Wood
Applicant	Enrique Meza, Jr.
Status	File Expired
Expiration_Date	April/22/2009
Impact_Rate	Large and Small Missile Impact
Maximum_Design_Pressure_Positive	75
Maximum_Design_Pressure_Negative	83
Description	Mahogany Impact Glazing Fixed Window



**miamidade.gov**  
Building Code Compliance Office

Product Information

Product Information for N.O.A. 09-0115.02

NOA	09-0115.02
File Classification	High velocity hurricane zone
Category	Windows
Subcategory	Fixed
Material	Wood
Applicant	Sakana Windows, Inc.
Status	File Approved
Expiration_Date	April/22/2014
Impact_Rate	Large and Small Missile Impact
Maximum_Design_Pressure_Positive	75
Maximum_Design_Pressure_Negative	83
Description	Series "Mahogany" Wood Fixed Window - L M I

[Home](#) | [Privacy Statement](#) | [Inspector](#) | [Vendor Site](#) | [About Us](#) | [Phone Directory](#) | [Contact Us](#)  
© 2009 Miami-Dade County. All rights reserved.

**MIAMI DADE COUNTY**

*[Handwritten Signature]*

ENFORCE MDC  
CHANGES TO THE  
BUILDING CODE

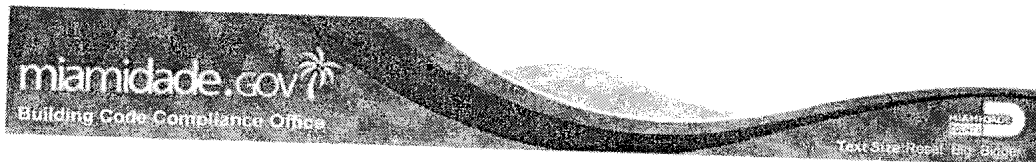


**Product Information**

Product Information for N.O.A. 08-0922.06

NOA	08-0922.06
File Classification	High velocity hurricane zone
Category	Doors
Subcategory	Swinging
Material	Wood
Applicant	SARONA Windows, Inc.
Status	File Expired
Expiration_Date	October 7 / 2009
Impact_Rate	Large and Small Missile Impact
Maximum_Design_Pressure_Positive	75
Maximum_Design_Pressure_Negative	83
Description	Series "Mahogany Impact" 8'2" & 10'2" VWE Outswing Opaque Wood French Doors - L.M.I.

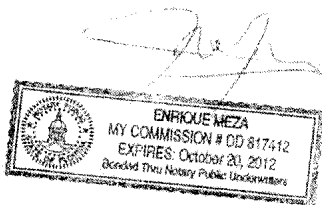




### Product Information

Product Information for N.O.A. 08-0922.05

NOA	08-0922.05
File Classification	High velocity hurricane zone
Category	Doors
Subcategory	Unknown / Unselected
Material	Unknown / Unselected
Applicant	Sabatini S&P, Inc.
Status	File Expired
Expiration Date	October 7/2009
Impact Rate	Large and Small Missile Impact
Maximum Design Pressure Positive	75
Maximum Design Pressure Negative	33
Description	Series "Mahogany Impact" 6'2" x 10'2" W/E Outswing Glazed Wood French Doors - L.M.I.





**miamidade.gov**  
Building Code Compliance Office

MIAMI-DADE COUNTY  
Text Size: Reset | Print

### Product Information

Product Information for N.O.A. 07-0613.01

NOA	07-0613.01
File Classification	High velocity hurricane zone
Category	Windows
Subcategory	Casement
Material	Wood
Applicant	Indiana Windows, Inc.
Status	File Approved
Expiration Date	November 8/2012
Impact Rate	Large and Small Missile Impact
Maximum_Design_Pressure_Positive	75
Maximum_Design_Pressure_Negative	90
Description	Series "Mahogany" Outswing Wood Casement Window - L.M.I.

[Home](#) | [Privacy Statement](#) | [Disclaimer](#) | [User Out Site](#) | [About Us](#) | [Phone Directory](#) | [Contact Us](#)  
© 2009 Miami-Dade County. All rights reserved.

MIAMI-DADE COUNTY

